

宮若市 龍徳 【百合野団地】 **オープンハウス** 8月6日(日) 11:00~17:00

~すべてが心地よい築2年の未入居の住まい~

よりお求め易く価格改定しました!!

**得 1,770万円**

**得**

今なら全室のオーダーカーテンをプレゼントします!!  
LDKに最新省エネモデルのエアコン設置しました!!



**築2年! 新築同様の10年間瑕疵保証付! 4SLDK!**

**月々49,758円!** ボーナス払いなし! 築浅4LDKの未入居物件が月々のお支払いで4万円台!!

★ローン概要★福岡銀行 借入1,770万円/35年返済/変動金利/金利0.975%で算出  
★銀行手数料・保証料・登記費用・火災保険料等は別途必要です。

今のお家賃と比べてください!!

全箇所LED照明器具設置済!!  
エコキュート式オール電化住宅!!  
土地73坪! 3~4台駐車可能!!  
全居室ペアガラスサッシ仕様!!



- 一部内装リフォーム済!!
- TV(BS)アンテナ付!!
- 一部シャッター雨戸付!!
- 全室複層ガラス!!
- 駐車場3~4台OK!
- オール電化住宅!!
- 人気のリビング階段♪
- 眺望良好な閑静な街♪
- 未入居物件!!
- トイレ2ヶ所♪
- 陽当たり通風良好♪
- 浄化槽設置済!水洗仕様♪

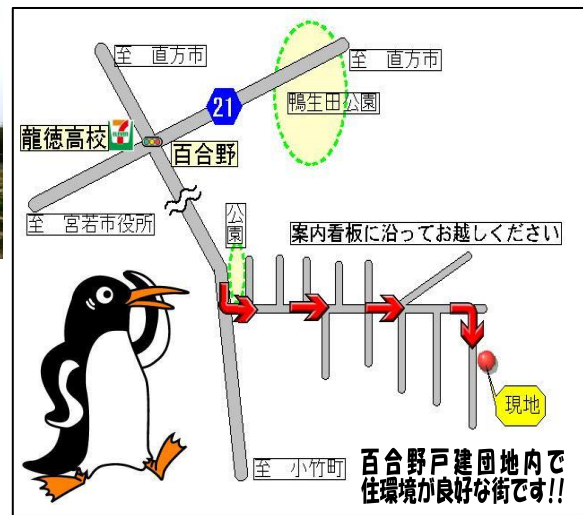
ホームページに室内写真を多数掲載中 不動産プラザ 北九州  検索 <http://www.f-plaza.net/>

**住宅ローン控除対象住宅!!**

10年間、最大約190万円程度の所得税還付を受けることができます!!

**更に!!** ★宮若市定住促進制度対象住宅♪  
★7年間固定資産税相当額還付!!

所在/宮若市龍徳 8-173  
土地/242.25㎡ 73.28坪  
建物/104.34㎡ 31.56坪  
構造/木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 間取り/4SLDK  
駐車場/3~4台 築年月/平成27年6月  
学区/宮田北小学校 宮若東中学校  
交通/西鉄バス『百合野団地』バス停 徒歩約6分  
備考/平成29年4月リフォーム済み



**plaza**  
total real estate service

北九州市小倉北区真鶴1丁目12-11

福岡県知事免許(10)7774 福岡県宅地建物取引業協会会員

住まうところでおつきあい  
株式会社 **不動産プラザ**

お問い合わせ・フリーダイヤル

**0120-083-970**

広告有効期限 平成29年8月末日 **売主**